

STATINIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS

2021 m. sausio 20 d. Nr. CP-221028 / Nr. V2-11 (4.27E)
Šiauliai

UAB „Corpus Pro“, atstovaujama direktorės Gedos Stankovičiūtės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama „Paslaugų teikėju“ ir Šiaulių Stasio Šalkauskio gimnazija, atstovaujama direktorės Loretos Tamulaitienės, veikiančios pagal įstaigos nuostatus, toliau vadinama „Užsakovu“, toliau bendrai vadinamos Šalimis, susitarė ir sudarė šią Paslaugų teikimo sutartį (toliau – Sutartis).

1. SUTARTIES DALYKAS

1.1. Šiaulių miesto (*įstaigos pavadinimas ir adresas*) pastato techninės priežiūros paslaugos, nurodytos Užsakovo techninėje specifikacijoje (toliau – Paslaugos), kuri yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

1.2. Paslaugų teikėjas Paslaugas pradeda teikti nuo Sutarties įsigaliojimo dienos ir teikia 12 mėnesių.

2. SUTARTIES DALYKO KAINA, PASLAUGŲ PRIĖMIMO IR ATSISKAITYMO TVARKA

2.1. Ši Sutartis yra fiksuotos kainos už pastato(-ų) techninę priežiūrą sutartis. Paslaugų atlikimo kaina 238,91 Eur (*du šimtai trisdešimt aštuoni eurai, 91 ct*). Į Paslaugų kainą įskaitytos visos Paslaugų teikėjo būsimos išlaidos susijusios su šios Sutarties vykdymu.

2.2. Sutarties dalyko kaina gali kisti (didėti ar mažėti) dėl Valstybės institucijų priimtų įstatymų ir poįstatyminių teisės aktų, keičiančių PVM dydį. Šiai sutarčiai taikomas fiksuotos kainos Sutarties kainos apskaičiavimo būdas.

2.3. Dėl Paslaugų atlikimo kainos pokyčio (Sutarties 2.2 papunkčio nuostatos) Šalys pasirašo papildomą susitarimą prie šios Sutarties.

2.4. Už suteiktas paslaugas atsiskaitymas vykdomas du kartus per metus: praėjus šešiams mėnesiams nuo Sutarties pasirašymo dienos ir praėjus dvylikai mėnesių nuo Sutarties pasirašymo dienos. Į apmokėjimo kainą įskaičiuojamos visos per pusmetį vykdytos priežiūros paslaugos pagal techninę specifikaciją, kuri yra neatskiriama šios sutarties dalis. Užsakovas priims tinkamai suteiktas Paslaugas, patikrindamas, ar suteiktos paslaugos atitiko Sutarties techninėje specifikacijoje esančius nurodymus.

2.5. Už tinkamai suteiktas Paslaugas pagal Paslaugos teikėjo pateiktą per informacinę sistemą „E. sąskaita“ (<https://www.esaskaita.eu>) PVM sąskaitą faktūrą Užsakovas sumokės per 30 dienų nuo sąskaitos faktūros patvirtinimo informacinėje sistemoje dienos (jei sąskaita faktūra atitinka Užsakovo patikrintas atliktas Paslaugas).

2.6. Tuo atveju, jeigu Paslaugų teikėjas neįvykdo ar įvykdo netinkamai savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį, tai laikoma esminiu Sutarties pažeidimu, kurio pagrindu gali būti nutraukta Sutartis arba Paslaugų kaina gali būti sumažinta iki 25 proc. Šiuo atveju Užsakovas raštu motyvuotai nurodo atliktų Paslaugų trūkumus per 14 dienų nuo pastebėtų trūkumų fiksavimo.

2.7. Nepagrįstai uždelsus atsiskaityti už atliktas Paslaugas nustatytu laiku, Užsakovas sumoka Paslaugos teikėjui 0,02 proc. neapmokėtos Paslaugų kainos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelsimą dieną.

3. NENUGALIMOS JĖGOS APLINKYBĖS (FORCE MAJEURE)

3.1. Šalis gali būti visiškai ar iš dalies atleidžiama nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, atsiradusių po Sutarties įsigaliojimo dienos, bei nustatytų ir jas patyrusios Šalies įrodytų pagal Lietuvos Respublikos civilinį kodeksą, jeigu Šalis nedelsiant pranešė kitai Šaliai apie kliūtį bei jos poveikį įsipareigojimų vykdymui.

3.2. Nenugalima jėga (*force majeure*) nelaikoma tai, kad rinkoje nėra reikalingų prievolei vykdyti prekių, Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių arba Šalies kontrahentai pažeidžia savo prievoles. Nenugalima jėga (*force majeure*) taip pat nelaikomos Šalies veiklai turėjusios įtakos aplinkybės, į kurių galimybę Šalys, sudarydamos Sutartį, atsižvelgė, t. y. Lietuvoje pasitaikančios aplinkybės, valstybės ar savivaldos institucijų sprendimai, sukėlę bet kurios iš Šalių reorganizavimą, privatizavimą, likvidavimą, veiklos pobūdžio pakeitimą, stabdymą (trukdymą), kitos aplinkybės, kurios turėtų būti laikomos ypatingomis, bet Lietuvoje Sutarties sudarymo metu yra tikėtinos.

3.3. Atsižvelgiant į tai, kad ši Sutartis yra sudaroma Lietuvos Respublikos Vyriausybei paskelbus ekstremalią situaciją po karantino visoje Lietuvos Respublikoje, metu, dėl virusinės infekcijos COVID-19 epidemijos, ekstremali situacija ar iš naujo Lietuvos Respublikos Vyriausybės paskelbtas karantinas ir jo keliamos pasekmės negali būti vertinamos kaip nenugalima jėga.

3.4. Sutartis baigiasi kitos Šalies reikalavimu, kai ją įvykdyti kitai šaliai neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*).

4. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, GALIOJIMAS, PRATĖSIMAS, KEITIMAS, NUTRAUKIMAS PRIEŠ TERMINĄ

4.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos (pasirašymo diena laikoma data, kai Sutartį pasirašo paskutinė Sutarties Šalis, todėl Sutarties Šalys privalo nurodyti Sutarties pasirašymo datą) ir galioja 12 (dvylika) mėnesių su galimybe galima pratęsti 2 (du) kartus ne ilgiau kaip po 12 (dvylika) mėnesių. Apie Sutarties pratęsimą (atsisakymą pratęsti) Šalys viena kitai praneša raštu ne vėliau kaip likus 60 (šešiasdešimt) dienų iki Sutarties galiojimo pabaigos. Sutartis pratęsiama atskiru rašytiniu susitarimu, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.

4.2. Sutartis gali būti keičiama Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnyje numatytais pagrindais ir tvarka. Šalims susitarus, atitinkamas Sutarties sąlygų keitimas įforminamas raštišku Šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama Sutarties dalimi.

4.3. Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį, nepaisydamas to, kad Paslaugų teikėjas jau pradėjo ją vykdyti. Šiuo atveju Užsakovas privalo sumokėti Paslaugų teikėjui kainos dalį, proporcingą atliktoms Paslaugoms, ir atlyginti kitas protingas išlaidas, kurias Paslaugų teikėjas, norėdamas įvykdyti Sutartį, padarė iki pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo iš Užsakovo momento.

4.4. Paslaugų teikėjas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį tik dėl svarbių priežasčių. Tokiu atveju Paslaugų teikėjas privalo visiškai atlyginti Užsakovo patirtus nuostolius.

4.5. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų šalių įgaliotiems atstovams.

5. PASLAUGŲ SUTEIKIMAS IR SUBTEIKIMAS

5.1. Paslaugos suteikiamos šioje sutartyje ir jos prieduose nurodyta tvarka.

5.2. Sudarius Sutartį, tačiau ne vėliau negu Sutartis pradėdama vykdyti, Paslaugų teikėjas įsipareigoja Užsakovui pranešti tuo metu žinomų subteikėjų pavadinimus, kontaktinius duomenis ir jų atstovus (jeigu pasitelkiami, tuomet Šalys pasirašo susitarimą dėl subteikėjų pasitelkimo). Paslaugų teikėjas, nuroydamas subteikėjus, turi nurodyti ir kokias pirkimo dalis jis ketina pasitelkti subteikėjus. Paslaugų teikėjas per 5 dienas privalo informuoti Užsakovą apie minėtos informacijos pasikeitimus visu Sutarties vykdymo metu, taip pat apie naujus subteikėjus, kuriuos jis ketina pasitelkti vėliau (jeigu pasitelkiami).

5.3. Jei Paslaugų teikėjas nori pakeisti pasiūlyme nurodytą subteikėją (-us) ir/ar subteikėją (-us), privalo gauti išankstinį rašytinį Užsakovo sutikimą. Sutikimas duodamas tik dėl konkretaus subteikėjo (-ų) ir/ar subteikėjo (-ų) pakeitimo ir tik įvardijus numatomą subteikėją (-us) ir/ar subteikėją (-us). Subteikėjas (-ai) ir/ar subteikėjas (-ai) privalo būti ne žemesnės kvalifikacijos negu nurodyta pasiūlyme.

5.4. Paslaugų teikėjas Sutarties vykdymo metu gali inicijuoti subteikėjo, numatyto susitarime pakeitimą, nuroydamas tokio keitimo motyvus.

5.5. Užsakovui sutikus su subteikėjo pakeitimu, raštu sudaromas susitarimas dėl subteikėjo pakeitimo, kurį pasirašo Šalys. Šis susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.

5.6. Paslaugų teikėjas visiškai atsako už savo subteikėjų ir/ar subtiekėjų veiksmus ir įsipareigojimų nevykdymą bei padarytą žalą.

5.7. Užsakovas gali tiesiogiai atsiskaityti su subteikėjais už jų atliktas Paslaugas. Užsakovas, gavęs subteikėjų kontaktinius duomenis, turi per 3 darbo dienas pranešti jiems apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę. Subteikėjui raštu pateikus prašymą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, sudaroma trišalė sutartis tarp Užsakovo, Paslaugų teikėjo ir jo subteikėjo, nustatant tiesioginio atsiskaitymo su subteikėju tvarką, atsižvelgiant į pirkimo dokumentuose, Sutartyje ir subteikimo sutartyje nustatytus reikalavimus. Tiekiėjas turi teisę prieštarauti nepagrįstiems mokėjimams subteikėjui trišalėje sutartyje nustatyta tvarka.

6. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

6.1. Vykdamt Sutartį Paslaugų teikėjas įsipareigoja laikytis Bendrojo duomenų apsaugos reglamento (BDAR) ir Asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymo nuostatų.

6.2. Visi su Sutartimi susiję pranešimai, nurodymai, prašymai, kitį dokumentai ar susirašinėjimas turi būti siunčiami raštu (faksu, elektroninėmis priemonėmis arba pasirašytinai per pašto paslaugos teikėją ar kitą tinkamą vežėją). Apie savo adreso ar kitų rekvizitų pasikeitimą kiekviena Šalis nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip per 5 (penkias) dienas nuo minėto pasikeitimo dienos, raštu privalo pranešti kitai Šaliai. Šalių rekvizitai nurodyti šios Sutarties 7 punkte.

6.3. Visi su šia Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų keliu. Nesusitarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

6.4. Ši Sutartis sudaryta dviem originaliais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai šaliai. Šalys pasirašo kiekviename Sutarties lape.

7. ŠALIŲ ADRESAI IR REKVIZITAI

Užsakovas

Šiaulių Stasio Šalkauskio gimnazija
S. Šalkauskio g. 3, Šiauliai, LT-76288
+370 652 59221, (8 41) 430 993
gimnazija@salkauskis.lt
190531418

Bankas AB Swedbank
A/S Nr.LT297300010002408335
Šiaulių Stasio Šalkauskio gimnazija
S. Šalkauskio g. 3, Šiauliai, LT-76288

Paslaugų teikėjas

UAB „Corpus Pro“
Gabijos g. 52, LT-06157, Vilnius
+370 700 33390, info@Corpuspro.lt
304865887

LT100011813914

_____ A. V.

Parašas
[Pareigos, vardas ir pavardė]

_____ A. V.

Parašas
Direktorė Geda Stankovičiūtė

STATINIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Paslaugas perka Šiaulių miesto savivaldybės administracija.
2. Statinio techninės priežiūros tikslas – užtikrinant Statybos įstatymo bei statybos techninių reglamentų nustatytus statinio esminius reikalavimus per visą statinio ekonomiškai pagrįstą naudojimo trukmę, atlikti Šiaulių miesto savivaldybės ir jai pavaldžių įstaigų statinių techninę priežiūrą.
3. Statinių techninė priežiūra turi būti vykdoma pagal Statybos įstatymo ir statybos techninio reglamento STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“ (aktualią jo redakciją) reikalavimus ir pagal užsakovo techninės priežiūros atlikimo reikalavimus.
4. Šiaulių miesto savivaldybės ir jai pavaldžių įstaigų (toliau Naudotojų) statinių techninės priežiūros reikalavimai statinių priežiūros Paslaugų teikėjui:
 - 4.1. vykdyti nuolatinis statinio(-ių) būklės stebėjimus, nuolatinių stebėjimų metu vizualiai tikrinti pagrindines statinio konstrukcijas, registruoti nuolatinių stebėjimų metu pastebėtus konstrukcijų bei inžinerinės įrangos defektus statinio techninės priežiūros žurnale, fiksuoti pastebėtus defektus, avarijų ar griūties pavojus ir teikti pasiūlymus jiems šalinti, sudaryti preliminaras darbų sąmatas, informuoti Naudotoją apie nustatytus pastato naudojimo pažeidimus bei spręsti kitus pastato teisingo ir ekonomiško naudojimo uždavinius;
 - 4.2. organizuoti ir vadovauti komisijoms vykdant kasmetines (pasibaigus žiemos sezonui ir prieš prasidedant žiemos sezonui) ir neeilines statinių apžiūras, pateikti statinio Naudotojui išsamų statinio apžiūros aktą, statinio ir jo įrangos fotonuotraukas;
 - 4.3. organizuoti (jei būtina) statinių ar atskirų jų dalių tyrimus, energetinį auditą;
 - 4.4. nuolatinis statinio būklės stebėjimus atlikti ne rečiau kaip kartą per mėnesį;
 - 4.5. neeilines apžiūras atlikti po stichinių nelaimių (gaisrų, liūčių, uraganų ir pan.) statinio ar atskirų jo konstrukcijų griūties ir kitų reiškinių, sukėlusių pavojingas konstrukcijų deformacijas, taip pat keičiantis Naudotojui ar techniniam prižiūrėtojui;
 - 4.6. pagal apžiūrų rezultatus organizuoti nuolatinės priežiūros darbus, sudaryti metinius ir ilgalaikius statinio ir jo inžinerinės įrangos remonto (ar rekonstrukcijos) darbų ir jų finansinio aprūpinimo planus;
 - 4.7. pildyti statinio techninės priežiūros dokumentus;
 - 4.8. organizuoti pastebėtų statinių būklės defektų šalinimą;
 - 4.9. rengti statybos ar/ir remonto darbų sąmatinės vertės skaičiavimus lėšų poreikiui nustatyti;
 - 4.10. rengti viešųjų pirkimų objektų remonto technines užduotis, dalyvauti konkurso pasiūlymų vertinimo komisijų darbe;
 - 4.11. tikrinti rangovų atliktus remonto darbus ir pasirašyti atliktų darbų aktus;
 - 4.12. pagal kompetenciją rinkti, tvarkyti, analizuoti ir pagal įgaliojimus teikti informaciją, rengti atsakymus į paklausimus dėl statinių techninės priežiūros;
 - 4.13. bendradarbiauti su Naudotojo vadovais bei savivaldybės administracijos padaliniais sprendžiant statinių priežiūros problemas;
 - 4.14. atstovauti Naudotoją kai statinių naudojimo priežiūrą atlieka viešojo administravimo subjektai ar kontroliuojančios institucijos;
 - 4.15. visam sutarties galiojimo laikotarpiui nuo sutarties pasirašymo dienos užtikrinti pakankamą kiekį darbuotojų, reikalingą nepertraukiamam ir kokybiškam paslaugų teikimui;
 - 4.16. užtikrinti, kad visi Paslaugos teikėjo darbuotojai, dalyvausiantys paslaugų teikime, turėtų reikalaujamus galiojančius atestatus - licencijas bei kitus paslaugų teikimui reikalingus dokumentus, būtų instruktuoti saugos ir sveikatos darbe klausimais, supažindinti su esamais ir

galimais profesinės rizikos, pavojingais ir kenksmingais veiksniais, o taip pat užtikrinti, kad darbuotojai tinkamai ir visapusiškai laikytųsi priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos ir darbų saugos ir sveikatos, sanitarinių higieninių normų.;

4.17. užtikrinti, kad Paslaugos teikėjo darbuotojai paslaugų teikimo metu saugiai elgtųsi su visu ir bet koku Naudotojo ir/ar trečiųjų asmenų turtu, esančiu Naudotojo valdomoje teritorijoje, saugotų Naudotojo materialines vertybes. Atsakyti už Paslaugų tiekėjo darbuotojų paslaugų teikimo metu Naudotojo ir/ar trečiųjų asmenų turtui padarytą žalą;

4.18. užtikrinti, kad paslaugų atlikimo vietoje dirbantys Paslaugų tiekėjo darbuotojai nebus ir nedirbs neblaivūs ar apsvaigę nuo narkotinių ar psichotropinių medžiagų;

4.19. ne rečiau, kaip du kartus per metus pateikti Šiaulių miesto savivaldybės administracijai bendrus visų prižiūrimų įstaigų, dalyvavusių centralizuotame Statinių techninės priežiūros paslaugos pirkime, pastatų duomenis, kuriuose įvertinamas ir išreitinguojamas pagal įstaigas remonto poreikis: išorės sienų ir cokolių (apšiltinimas ir remontas), stogų (apšiltinimas ir remontas), lauko laiptų ir teritorijos dangų, vidaus patalpų (sporto salių ir kitų vidaus patalpų), elektros instaliacijos ir apšvietimo, šildymo sistemos (vamzdyno ir radiatorių), vandentiekio ir nuotekų sistemų (vamzdynų ir kt. magistralių), rūšio patalpų.

**PASIŪLYMAS
DĖL STATINIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ**

PIRKIMO

2020-12-16

(data)

Vilnius

(vieta)

Tiekėjo pavadinimas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių pavadinimai/</i>	UAB „Corpus PRO“
Tiekėjo adresas / <i>Jeigu dalyvauja ūkio subjektų grupė, surašomi visi dalyvių adresai/</i>	Gabijos g. 52, LT-06157, Vilnius
Už pasiūlymą atsakingo asmens vardas, pavardė	Direktorė Geda Stankovičiūtė
Telefono numeris	+370 700 33390
Fakso numeris	(8-5) 249 09 95
El. pašto adresas	CorpusApirkimai@CorpusA.lt

Pildoma, jei tiekėjas ketina pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us), ar subteikėją (-us) ar specialistus ir ekspertus, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau pasiūlymo pateikimo metu jie nėra tiekėjo ar pasitelkiamo (ų) subrangovų, subtiekęjo (ų) subteikėjo (ų) darbuotojai, tačiau laimėjimo atveju bus įdarbinti

Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) pavadinimas (-ai)	
Subrangovo (-ų), subtiekęjo (-ų) ar subteikėjo (-ų) adresas (-ai)	
Specialistai ir ekspertai, kuriais bus remiamasi įrodinėjant tiekėjo kvalifikaciją ir vykdant sutartį, tačiau jie nėra tiekėjo ar tiekėjo pasitelkiamo subrangovo (ų), subtiekęjo (ų), subteikėjo (ų) darbuotojai pasiūlymo pateikimo metu, bet laimėjimo atveju bus įdarbinti	
Įsipareigojimų dalis (procentais), kuriai ketinama pasitelkti subrangovą (-us), subtiekęją (-us) ar subteikėją (-us)	

- Šiuo pasiūlymu pažymime, kad sutinkame su visomis pirkimo sąlygomis, nustatytomis:
 - 1) Skelbime apie pirkimą, paskelbtame Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka;
 - 2) šiuose pirkimo dokumentuose (jų paaiškinimuose, papildymuose);
2. Siūlomos Paslaugos visiškai atitinka pirkimo dokumentuose nurodytus reikalavimus.
3. Pasirašydamas CVP IS priemonėmis pateiktą pasiūlymą, patvirtinu, kad dokumentų skaitmeninės kopijos ir elektroninės priemonėmis pateikti duomenys yra tikri.

Mes siūlome:

BENDRA PASIŪLYMO KAINA SU PVM 22 551,31

Dvidešimt du tūkstančiai penki šimtai penkiasdešimt vienas Eur ir 31 ct.

(žodžiais)

Tais atvejais, kai pagal galiojančius teisės aktus tiekėjui nereikia mokėti PVM, jis nurodo kainą be PVM ir nurodo priežastis, dėl kurių PVM nemoka.

Kainos detalizavimo lentelė	Pateikta/nepateikta (parašyti tinkamą žodį)
------------------------------------	--

Kartu su pasiūlymu pateikiami šie dokumentai ir informacija:

Ei. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius

Konfidencialią informaciją sudaro (jeigu tokia yra)**:

Eil. Nr.	Pateiktų dokumentų pavadinimas	Dokumento puslapių skaičius

* Tiekėjas turi atidžiai ir pagrįstai nurodyti konfidencialią informaciją, kadangi laimėtojo pasiūlymas ir sudaryta sutartis bus viešinama vadovaujantis Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo 86 str. 9 d..

Pasiūlymas galioja iki 202... m. _____ d.

pasitūlymo priedas

KAINOS DETALIZAVIMO LENTELĖ

Eil. Nr.	Ištaigos pavadinimas	Ištaigos adresas	Pastato kvadraturą m ²	Siūloma 1 m ² kaina EUR su PVM už 12 mėnesių	Siūloma įstaigos priežiūros kaina EUR su PVM už 12 mėnesių
1.	Šiaulių lopšelis - darželis "Aukšinis raktelis"	Radviliškio g. 86	1774,65	0,10	177,47
2.	Šiaulių lopšelis-darželis "Ažuoliukas"	Rūdės g. 6	1 106,00	0,15	165,90
3.	Šiaulių lopšelis-darželis "Bangelė"	Pirties g. 8	1069,61	0,15	160,44
4.	Šiaulių lopšelis-darželis "Berželis"	Lydos g. 4	1990,43	0,10	199,04
5.	Šiaulių lopšelis - darželis "Coliukė"	Spindulio g.7	1079,9	0,15	161,99
6.	Šiaulių lopšelis-darželis "Dainelė"	Dainų g. 28	1752,95	0,10	175,30
7.	Šiaulių lopšelis-darželis „Drugelis"	Vilniaus g. 123 A	1067,34	0,15	160,10
8.	Šiaulių lopšelis-darželis "Drugelis"	Vytauto g. 57	1331,63	0,10	133,16
9.	Šiaulių lopšelis-darželis "Eglutė"	K.Korsako g. 6a	2747,91	0,08	219,83
10.	Šiaulių lopšelis-darželis „Ežerėlis"	Ežero g. 70	1638,39	0,10	163,84
11.	Šiaulių lopšelis-darželis "Gintarėlis"	Saulės takas 5	3336,11	0,06	200,17
12.	Šiaulių lopšelis-darželis "Gluosnis"	J.Janonio g. 5	1677,53	0,10	167,75
13.	Šiaulių lopšelis-darželis "Klevelis"	Miglovaros g. 26	1339,94	0,10	133,99
14.	Šiaulių lopšelis-darželis „Kregždutė"	P. Cvirkos g. 60	1196,33	0,10	119,63
15.	Šiaulių lopšelis-darželis "Vaikystė"	Krymo g. 3	2019,24	0,08	161,54
16.	Šiaulių lopšelis-darželis "Bitė"	Lieporių g. 4	1777,14	0,10	177,71
17.	Šiaulių lopšelis-darželis "Pasaka"	Statybinių g. 7,	2001,00	0,08	160,08
18.	Šiaulių Petro Avizonio ugdymo centras	Papilės g. 3	3630	0,06	217,80
19.	Šiaulių lopšelis-darželis „Pupų pėdas"	Dainų g. 88	1805,56	0,10	180,56
20.	Šiaulių sanatorinis lopšelis-darželis „Pušelė"	Z.Gėlės g. 6	978,64	0,15	146,80
21.	Šiaulių lošelis-darželis "Rugiagėlė"	Dainų g. 31	2471,07	0,08	197,69
22.	Šiaulių lopšelis-darželis "Salduvė"	Vilniaus g. 38D	1741,50	0,10	174,15
23.	Šiaulių lopšelis-darželis "Sigutė"	J. Basanavičiaus g. 92	1132,12	0,10	113,21
24.	Šiaulių lopšelis-darželis „Trys nykštukai"	Tilžės g.41	3060,27	0,06	183,62

25.	Šiaulių lopšelis-darželis „Varpelis“	Šviesos takas 30	1731,48	0,10	173,15
26.	Šiaulių lopšelis-darželis "Voveraitė"	Saulės takas 7	2275,29	0,08	182,02
27.	Šiaulių lopšelis-darželis "Žiburėlis"	Darbininkų g. 30	1725,8	0,10	172,58
28.	Šiaulių lopšelis-darželis „Žibutė“	Ežero g. 6a	1068,15	0,15	160,22
29.	Šiaulių lopšelis-darželis "Žilvitis"	Marjampolės g. 8	1452,91	0,10	145,29
30.	Šiaulių lopšelis-darželis "Žiogelis"	Dainų g. 11	2468,62	0,08	197,49
31.	Šiaulių lopšelis-darželis "Žiogelis" (baseinas)	Dainų g. 11	259,17	0,60	155,50
32.	Šiaulių lopšelis-darželis „Žirniukas“	M. Valančiaus g. 31a	2329,22	0,08	186,34
33.	Šiaulių centro pradinė mokykla	A. Mickevičiaus g. 9	1791,00	0,10	179,10
34.	Šiaulių "Saulės" pradinė mokykla	Dainų g. 15	2588,86	0,08	207,11
35.	Šiaulių "Saulėtekio" gimnazija	Lieporių g. 2	7445,87	0,04	297,83
36.	Šiaulių suaugusiųjų mokykla	Žemaitės g. 83A	2375,00	0,08	190,00
37.	Šiaulių „Sandoros“ progimnazija	Korsako g. 8	2858,04	0,08	228,64
38.	Šiaulių Juliaus Janonio gimnazija	Tilžės g. 137	8043,00	0,04	321,72
40.	Šiaulių Medelyno progimnazija	Birutės g. 40	8151,57	0,04	326,06
41.	Šiaulių „Romuvos“ gimnazija	Dainų g. 7	8110,53	0,04	324,42
42.	Šiaulių Gytarių progimnazija	K.Korsako g. 10	10697,42	0,04	427,90
43.	Šiaulių Simono Daukanto gimnazija	S. Daukanto g. 71	4877,35	0,05	243,87
44.	Šiaulių Simono Daukanto gimnazijos sporto salė	S. Daukanto g. 71	891,26	0,15	133,69
45.	Šiaulių Zoknių progimnazija	Radviliškio g. 82B	5298,90	0,04	211,96
46.	Šiaulių "Santarvės" gimnazija	Vytauto g. 113	3378,49	0,06	202,71
47.	Šiaulių Normundo Valterio jaunimo mokykla	Pabalių g. 53	1843,44	0,10	184,34
48.	Šiaulių Normundo Valterio jaunimo mokykla (dirbtuvės)	Pabalių g. 53	148,99	0,60	89,39
49.	Šiaulių Dainų progimnazija	Dainų g. 45	8127,96	0,04	325,12
50.	Šiaulių sporto gimnazija (sporto salė)	Vilniaus g. 297	2523,00	0,08	201,84
51.	Šiaulių sporto gimnazija (mokykla)	Vilniaus g. 297	4130,00	0,05	206,50
52.	Šiaulių sporto gimnazija (bendrabutis + valgykla)	Vilniaus g. 297a	4753,00	0,05	237,65
53.	Šiaulių "Rasos" progimnazija	Tiesos g. 1	6425,00	0,04	257,00
54.	Šiaulių Salduvės progimnazija	K. Kalinausko g. 19	3501,34	0,06	210,08
55.	Šiaulių "Romuvos" progimnazija	Dainų g. 13	7416,56	0,04	296,66
56.	Šiaulių Ragainės progimnazija	Tilžės g. 85	4814,16	0,05	240,71
57.	Šiaulių Ragainės progimnazija, II pastatas	Tilžės g. 85	117,7	0,60	70,62
58.	Šiaulių universitetinė gimnazija	Dainų g. 33	8099,75	0,04	323,99
59.	Šiaulių Lieporių gimnazija	V. Grinkevičiaus g. 22	7973,97	0,04	318,96
60.	Šiaulių Jovaro progimnazija	Vytauto g. 132	4925,53	0,05	246,28
61.	Šiaulių Stasio Šalkauskio gimnazija	Šalkauskio g. 3	4778,29	0,05	238,91
62.	Šiaulių "Juventos" progimnazija	P. Višinskio g. 16	7085,16	0,04	283,41

63.	Šiaulių Didžįvario gimnazija	Vilniaus g. 188	6349,00	0,04	253,96
64.	Šiaulių Vinco Kudirkos progimnazija	Dvaro g. 129	4637,00	0,05	231,85
65.	Šiaulių Gegužių progimnazija	S. Dariaus ir S. Girėno g. 22	7080,43	0,04	283,22
66.	Šiaulių "Spindulio" ugdymo centras	Dainų g. 96	3193,55	0,06	191,61
67.	Šiaulių "Dermės" mokykla	Vytauto g. 235	5166,00	0,04	206,64
68.	Šiaulių "Dermės" mokykla (ikimokyklinio ugd. skyrius)	V. Kudirkos g. 22	1097,00	0,15	164,55
69.	Šiaulių "Ringuvos" mokykla	Žaliūkių g. 76	5651,21	0,04	226,05
70.	Šiaulių sanatorinė mokykla	K. Kalinausko g.17	7773,08	0,04	310,92
71.	Šiaulių jaunujų turistų centras	Rygos g. 36	1058,32	0,15	158,75
72.	Šiaulių dailės mokykla	Gumbinės g. 18	2381,38	0,08	190,51
73.	Šiaulių Dainų muzikos mokykla	Dainų g. 26	2468,92	0,08	197,51
74.	Šiaulių "Dagilėlio" dainavimo mokykla	Vytauto g. 113	2483,75	0,08	198,70
75.	Šiaulių Menų mokykla	Aušros al. 52	555,9	0,20	111,18
76.	Šiaulių Menų mokyklos vaikų klubas "Kibirkštis"	Krymo g. 32	576,82	0,20	115,36
77.	Šiaulių Menų mokyklos teatro studija "Kompanija šauni"	Vytauto g. 103A	406,83	0,20	81,37
78.	Šiaulių jaunujų gamtinių centrų	Žuvininkų g. 18	1386,87	0,10	138,69
79.	Šiaulių jaunujų gamtinių centrų	Žuvininkų g. 30	113,95	0,60	68,37
80.	Šiaulių jaunujų gamtinių centrų	Žuvininkų g. 30	273,36	0,40	109,34
81.	Šiaulių jaunujų gamtinių centrų	Žuvininkų g. 30	80,25	0,60	48,15
82.	Šiaulių jaunujų gamtinių centrų	Žuvininkų g. 30	291,55	0,40	116,62
83.	Šiaulių dailės galerija	Vilniaus g. 245	858,16	0,20	171,63
84.	Šiaulių miesto kultūros centras "Laiptų galerija"	Žemaitės g. 83	888,6	0,20	177,72
85.	Šiaulių miesto savivaldybės viešoji biblioteka (Vaikų literatūros sk.)	Gvazdikų takas 8	310,79	0,40	124,32
86.	Šiaulių miesto savivaldybės viešoji biblioteka, „Aido“ filialas	Aido g. 27	592,64	0,20	118,53
87.	Šiaulių miesto savivaldybės viešoji biblioteka, Lieporių filialas	Tilžės g. 36	347,53	0,40	139,01
88.	Šiaulių miesto savivaldybės viešoji biblioteka, Rėkyvos filialas	Energetikų g. 7	94,71	0,60	56,83
89.	Šiaulių miesto savivaldybės viešoji biblioteka, „Varsos“ filialas	Vilniaus g. 38D	106,09	0,60	63,65
90.	Šiaulių miesto savivaldybės viešoji biblioteka, „Spindulio“ filialas	Spindulio g. 5	105,13	0,60	63,08
91.	Šiaulių miesto savivaldybės viešoji biblioteka, „Šaltinėlio“ filialas	Trakų g. 20A	227,66	0,60	136,60
92.	Šiaulių miesto koncertinė įstaiga "Saulė"	Tilžės g. 140	1857,08	0,10	185,71
93.	Šiaulių kultūros centras	Aušros al. 31	5329,62	0,04	213,18
94.	Šiaulių kultūros centro padalinys Rėkyvos kultūros namai	Energetikų g. 7B	700,86	0,20	140,17
95.	Šiaulių plaukimo centras "Definas"	Ežero g. 11A	1631,35	0,10	163,14
96.	Šiaulių plaukimo centras "Definas"	Dainų g. 33A	1889,68	0,10	188,97
97.	Šiaulių sporto centras "Atžalynas"	Žvyro g. 34	2070,00	0,08	165,60
98.	Šiaulių sporto centras "Atžalynas"	Žvyro g. 34	1560,00	0,10	156,00
99.	Šiaulių sporto centras "Atžalynas", imtynių sporto salė	V. Bielskio g. 13A	978,00	0,15	146,70

100.	Šiaulių sporto centras "Atžalynas", gelbėjimo stotis	Vilniaus g. 49	254,00	0,60	152,40
101.	Šiaulių regbio ir žolės riedulio akademija	Pumpučių g. 19	665,65	0,20	133,13
102.	Šiaulių sporto centras „Dubysa“	Gumbinės g.18A	1213,76	0,10	121,38
103.	Šiaulių sporto centro „Dubysa“ šaškių ir šachmatų sporto šakų patalpos	Aušros al. 15	258,39	0,60	155,03
104.	Šiaulių sporto centro „Dubysa“ BMX trasa	J. Jablonskio g. 14	199,43	0,60	119,66
105.	Šiaulių teniso akademija	Gardino g. 8	7834,74	0,04	313,39
106.	VšĮ futbolo akademija "Šiauliai"	S. Daukanto g. 23	699,26	0,20	139,85
107.	VšĮ Šiaulių krepšinio akademija „Saulė“	Pramonės g. 13	3010,32	0,06	180,62
108.	Šiaulių lengvosios atletikos ir sveikatingumo centras	S. Daukanto 25	5222,49	0,04	208,90
109.	Šiaulių miesto savivaldybės socialinių paslaugų centras	Tilžės g. 63 B	885,93	0,20	177,19
110.	Šiaulių miesto savivaldybės socialinių paslaugų centras	Stoties g. 9 C	1307,28	0,10	130,73
111.	Šiaulių miesto savivaldybės socialinių paslaugų centras	Pakruojo g. 41	2960,91	0,08	236,87
112.	Šiaulių miesto savivaldybės vaikų globos namai	K. Korsako g. 61	1277,12	0,10	127,71
113.	Šiaulių miesto savivaldybės globos namai	Energetikų g. 20A	1962,72	0,10	196,27
114.	Šiaulių miesto savivaldybės globos namai	Energetikų g. 20A	1123,25	0,15	168,49
115.	Šiaulių miesto savivaldybės globos namai	Žalgirio g. 3	1750,21	0,10	175,02
116.	Kompleksinių paslaugų namai „Alka“	Vytauto g.182	2495,39	0,08	199,63
117.	Kompleksinių paslaugų namai „Alka“	Vytauto g.182	257,55	0,60	154,53
118.	Kompleksinių paslaugų namai „Alka“	Vilniaus g. 303	1383,17	0,10	138,32
119.	Šiaulių m. savivaldybės administracija	Vasario 16-osios g. 62	4900,00	0,05	245,00
120.	Šiaulių m. savivaldybės administracija	Tilžės g. 198	625,00	0,20	125,00
121.	Šiaulių m. savivaldybės administracija	Varpo g. 15	635,00	0,20	127,00
122.	Šiaulių m. savivaldybės administracija	Dvaro g. 78	550,00	0,20	110,00
123.	Šiaulių m. savivaldybės administracija (+Švietimo centras)	Pakalnės 6A	1669,05	0,10	166,91
124.	Šiaulių m. savivaldybės administracija	Aido g. 10A	379,00	0,40	151,60
125.	Šiaulių municipalinė aplinkos tyrimų laboratorija	Gegužių g. 94	329,15	0,40	131,66
		Iš viso:	312441,68		22551,31

2 PRIEDAS PRIE STATINIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIES

UAB „Corpus Pro“, atstovaujama direktorės Gedos Stankovičiūtės, veikiančios pagal bendrovės įstatus, toliau vadinama „Paslaugų teikėju“ ir Šiaulių Stasio Šalkauskio gimnazija atstovaujama direktorės Loretos Tamulaitienės, veikiančio (-s) pagal gimnazijos nuostatus, toliau vadinama „Užsakovu“, toliau bendrai vadinamos Šalimis, susitarė ir sudarė STATINIŲ TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTĮ 2021-01-20 Nr. V2-11(4.27.E)

atsižvelgiant į tai, kad:

1.1. Sutarties 4.1 p. nurodoma:

„4.1. Ši Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos (pasirašymo diena laikoma data, kai Sutartį pasirašo paskutinė Sutarties Šalis, todėl Sutarties Šalys privalo nurodyti Sutarties pasirašymo datą) ir galioja 12 (dvylika) mėnesių su galimybe galima pratęsti 2 (du) kartus ne ilgiau kaip po 12 (dvylika) mėnesių. Apie Sutarties pratęsimą (atsisakymą pratęsti) Šalys viena kitai praneša raštu ne vėliau kaip likus 60 (šešiasdešimt) dienų iki Sutarties galiojimo pabaigos. Sutartis pratęsiama atskiru rašytiniu susitarimu, kuris yra neatskiriama šios Sutarties dalis.“

Šalys susitaria:

1.2. **Pratęsti Sutartį 12 (dvylika) mėnesių.**

2. Kitos Sutarties sąlygos, nepaminėtos šiame papildomame susitarime, galioja Sutartyje nustatyta tvarka.
3. Šis susitarimas įsigalioja nuo abiejų Šalių pasirašymo dienos.
4. Šalių pasirašytas papildomas susitarimas yra neatskiriama Sutarties dalis.
5. Šis papildomas susitarimas surašytas dviem egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai.

Užsakovas

Šiaulių Stasio Šalkauskio gimnazija
S. Šalkauskio g. 3, LT-76288, Šiauliai
+370 652 59 221
El. p. gimnazija@salkauskis.lt
190531418

Paslaugų teikėjas

UAB „Corpus Pro“
Gabijos g. 52, LT-06157, Vilnius
+370 700 33390
El. p. info@Corpuspro.lt
304865887
LT100011813914

A. V.

Parašas
Direktorė Loreta Tamulaitienė

A. V.

Parašas
Direktorė Geda Stankovičiūtė